

TRATTATIVE CONCLUSE

«Casa Curtinie», i costi sono lievitati di 1,3 milioni di euro

ALTO ADIGE

22/10/2014

▷ CORTINA

L'amministrazione comunale di Cortina ha chiuso finalmente, dal punto di vista finanziario, il capitolo Casa Curtinie, l'edificio polifunzionale, inaugurato nell'autunno del 2010. La giunta municipale ha infatti ultimato nei giorni scorsi il conto finale con il progettista, l'architetto Albert Colz. Il progetto preliminare della grande opera per Cortina era partito nel 2003 con una spesa complessiva di 2,7 milioni di euro. Nel corso degli anni poi la somma prevista è lievitata ed ora, dopo lunghe trattative con il progettista, si è arrivati a concludere il progetto con 4 milioni di euro, 1,3 milioni in più del conto iniziale. Questa maggiorazione della spesa deriva - ha sottolineato il sindaco Manfred Mayr - dalla ristrutturazione del sottotetto e dagli oneri preventivati troppo bassi. L'architetto Colz per questo progetto ha incassato 700 mila euro. Dopo lunghe trattative, il progettista ha con-

cesso una riduzione sul suo onorario. Al momento però il bilancio della "Piccola Venezia", non dispone di mezzi per finanziario l'importo residuo dell'onorario. L'architetto Colz è stato d'accordo nell'incassare i rimanenti 17 mila euro con il bilancio comunale del 2015. Da rilevare che l'architetto Colz inizialmente aveva chiesto un onorario del 20% sulla somma complessiva ma che poi è stato ridotto al 10% su un importo di 2 milioni di euro. Questa trattativa era stata portata avanti dal sindaco precedente Walter Giacomozzi; lo stesso che si è battuto per la costruzione di Casa Curtinie, una struttura molto importante per il paese. Il primo cittadino della passata legislatura è riuscito anche ad ottenere dalla Provincia autonoma un contributo di 2 milioni di Euro. I costi residui della Casa gravano comunque sul bilancio fino al 2031 con un importo annuale di 18 mila euro.

(b.t.)

CRIPRODUZIONE RISERVATA